

แผนป้องกันน้ำท่วม
บริษัท ทรัพย์ศรีไทย จำกัด (มหาชน)

คลังสินค้า 1 และท่าเทียบเรือ

สภาพสถานที่ตั้ง

ตั้งอยู่เลขที่ 71, 71/1-9 หมู่ 1 ซอยสุขสวัสดิ์ 49 ตำบลบางจาก อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ ซึ่งเป็นท่าเทียบเรือติดแม่น้ำเจ้าพระยาความยาวหน้าท่าเทียบเรือ 330 เมตร และอาคารโกดังสินค้าจำนวน 29 หลังพื้นที่รวม 43,087 ตารางเมตร

ความเสี่ยงจากอุทกภัย

จะเกิดจากน้ำในแม่น้ำเจ้าพระยาสูงเอ่อล้นท่วมพื้นที่ท่าเทียบเรือ และไหลเข้าสู่โกดังเก็บสินค้า อันเนื่องมาจาก

1. น้ำทะเลหนุนสูง ตรวจสอบได้จากมาตรน้ำที่คำนวณโดยกรมอุทกศาสตร์ กองทัพเรือ ความเสี่ยงเริ่มจากระดับความสูงของน้ำ 3.8 เมตร เหนือระดับน้ำลงต่ำสุดเป็นต้นไป
2. น้ำจากแม่น้ำสายต่าง ๆ ไหลรวมกันลงสู่แม่น้ำเจ้าพระยาเป็นจำนวนมากในช่วงฤดูฝนและช่วงมรสุม
3. เหตุการณ์ในข้อ 1 และข้อ 2 เกิดขึ้นพร้อม ๆ กัน (มีความเสี่ยงสูงจากอุทกภัย)

แนวทางป้องกัน

จุดที่น้ำจากแม่น้ำ ๆ จะเข้าสู่พื้นที่คลังสินค้ามีได้ 2 ทางคือ

1. ด้านท่าเทียบเรือติดแม่น้ำเจ้าพระยา และ
2. ประตูด้านหน้าทางเข้าคลังสินค้าติดกับถนนซอย (ซอยสุขสวัสดิ์ 49)

ฝ่ายคลังสินค้าได้กำหนดแนวทางป้องกันไว้ดังนี้

1. ด้านท่าเทียบเรือ

- 1.1 พื้นที่ท่าเทียบเรือ ปัจจุบันอยู่ระหว่างการยกระดับเสริมพื้นที่ให้สูงขึ้นกว่าเดิม 30 ซม. (ดำเนินการไปได้แล้วประมาณ 25% ณ.วันที่ 6 ตุลาคม 2554) งานจะแล้วเสร็จประมาณเดือนกุมภาพันธ์ 2555
- 1.2 บริเวณท่าเทียบเรือได้สะพานกาญจนาภิเษก มีความกว้างประมาณ 80 เมตรได้ใช้กระสอบทรายกั้นเป็นแนวเขื่อนสูง 90 ซม. และมีประตูระบายน้ำบริเวณรางรับน้ำฝนจากบนสะพานกาญจนาภิเษกอีกด้วย นอกจากนี้ยังมีเครื่องสูบน้ำ (โครโว) สำรองไว้หากมีน้ำรั่วซึมเข้ามา
- 1.3 เส้นทางถนนวิ่งสู่ท่าเทียบเรือ ได้จัดเตรียมกระสอบทรายวางเสริมถนนที่เป็นคันกั้นน้ำ (หัวมุมโกดัง 21) ไว้แล้ว หากมีน้ำซึมผ่านเข้าบริเวณ 1.2 และ 1.3 ก็จะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำและมีเครื่องสูบน้ำสูบลอยลงท่อระบายน้ำสู่แม่น้ำ ๆ อีกชั้นหนึ่ง
- 1.4 โกดังสินค้าและخانพักสินค้า ประตูทางเข้าโกดังสินค้าแต่ละหลังและทางเข้าخانพักสินค้าจะถูกปิดกั้นด้วยการก่ออิฐฉาบปูนอย่างถาวรสูงประมาณ 90 ซม. โดยเหลือประตูทางเข้า-ออกโกดังสินค้าหลังละ 1 ประตู และخانพักสินค้า 1 ประตู ซึ่งจะปิดกั้นป้องกันน้ำโดยใช้กระสอบทรายวางเรียงซ้อนกันสูง 60 ซม.และมีสำรองเสริมอีกหากกระดับน้ำสูงเพิ่มขึ้นสำหรับสินค้าที่อยู่บริเวณخانพักจะจัดวางโดยมีฟาเลทรองรับ

2. ประตูด้านหน้าทางเข้าคลังสินค้าติดกับถนนซอย

2.1 ถนนทางเข้าด้านหน้าได้มีการเหลาดยางเป็นเนินป้องกันน้ำที่ขึ้นจากท่อระบายน้ำในซอยไหลย้อนเข้ามาไว้แล้ว และมีการเตรียมกระสอบทรายเพื่อวางเสริมไว้ด้านบนของเนินลาดยางดังกล่าวอีกชั้นหนึ่ง

2.2 สุดถนนซอยด้านติดแม่น้ำฯ ทางบริษัทฯ ได้เหลาดยางเป็นเนินขวางถนนป้องกันน้ำไว้แล้วและมีกระสอบทรายของเทศบาลเตรียมวางเสริมไว้อีกชั้นหนึ่ง

2.3 ท่อระบายน้ำภายในซอยฯ ทางเทศบาลได้เตรียมกระสอบทรายทิ้งลงในบ่อพักท่อระบายน้ำเพื่อป้องกันมิให้น้ำในแม่น้ำไหลย้อนไว้แล้ว เพราะมีชุมชนพักอาศัยอยู่ในซอยนี้ด้วย

คลังเอกสาร (คลัง 2 และ 3)

สภาพสถานที่ตั้ง

ตั้งอยู่เลขที่ 115, 115/7-9 หมู่ 6 ซอยสุขสวัสดิ์ 76 ตำบลบางจาก อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ ซึ่งเป็นอาคารคลังสินค้าและคลังเอกสาร จำนวน 22 หลังพื้นที่รวม 38,682 ตารางเมตร

แนวทางป้องกัน

ช่องทางที่น้ำจะเข้ามาท่วมฝ่ายคลังเอกสารมี 3 ช่องทาง คือ

1. มาทางประตูด้านหน้า ซึ่งติดกับถนนซอยสุขสวัสดิ์ 76 ขณะนี้ได้มีการเตรียมกระสอบทรายป้องกันน้ำที่จะเข้ามาทางหน้าประตูของบริษัทฯ เรียบร้อยแล้ว
2. มาทางคลองที่อยู่ด้านหลัง มีช่องทางที่น้ำจากคลองนี้เข้าไปในพื้นที่ได้เฉพาะตามรูระบายน้ำตามพื้นถนนเป็นจุด ๆ เท่านั้น เนื่องจากรอบ ๆ พื้นที่คลังด้านติดคลอง จะมีรั้วคอนกรีตสูง 2 เมตรเป็นกำแพงป้องกันรอบบริเวณอยู่แล้ว ขณะนี้มีการเตรียมกระสอบทรายพร้อมที่จะอุดรูดังกล่าวทั่วทุกจุดแล้ว
3. จากน้ำฝน กรณีฝนตกหนักและหากมีน้ำท่วมขัง ได้มีการเตรียมเครื่องสูบน้ำไว้เพื่อทำการสูบน้ำออกนอกพื้นที่แล้ว

สำหรับพื้นที่คลังเก็บเอกสารมีระดับสูงกว่าระดับถนนประมาณ 1 เมตร และเอกสารเก็บอยู่บนชั้นวาง (ไม่ได้วางกับพื้น) ซึ่งได้มีการป้องกันอีกชั้น โดยตามหน้าประตูคลังแต่ละหลังที่มีความกว้างประมาณ 6 เมตร ได้มีการก่ออิฐไว้แล้วกว้างประมาณ 4 เมตร ส่วนที่เหลืออีก 2 เมตร ได้มีการเตรียมกระสอบทรายไว้ป้องกันเรียบร้อยแล้ว จึงคาดว่าจะสามารถป้องกันได้ทัน